

tával igazolják, vagy a kir. ítélőtábla határozatával azt igazolják, hogy az átengedésre kötelezésnek nincs helye. Ilyenkor az átengedési eljárás megindításának a feljegyzését hivatalból törölni kell.

**Az 1936: XXVII. t.-c. alapján birtokot szerző halála esetére az örökösödési eljárás szabályainak megállapítása tárgyában hozott 1937. november 14. napján hatályba lépett 41.000/1937. I. M. sz. rendelet (B. K. 259. szám).**

Ha a hagyatékhoz oly ingatlan tartozik, amelyre a Tft.-n alapuló különleges jogi minőség (telephely 1936: XVII. t.-c.) fel van jegyzve, *a hagyatéki eljárást hivatalból kell megindítani.* Ily esetben örökösödési bizonyítvány kiadásának nincs helye. Hivatalból kell megindítani a hagyatéki eljárást akkor is, ha az örökhagyó halálakor adásvételi szerződés alapján — bár még tulajdonszerzés nélkül — vagy haszonbérliként olyan ingatlant birtokolt, amely a Tft. rendelkezései alá esik.

A leltározás megkezdésének idejéről, a hagyatéki tárgyalás határnapjáról és az eljárás más jelentős mozzanatáról értesíteni kell a földművelésügyi minisztert, továbbá vagyonváltságföldből szerzett birtok esetében a pénzügyminisztert is. A leltárnak egy példányát kézbesíteni kell az említett minisztereknek. A kir. közjegyző, mihelyt a tárgyalás adatai kellő tájékoztatást nyújtanak arról, hogy van-e kilátás hagyatéki osztályegység megkötésére és milyen rendezés várható, köteles a földművelésügyi miniszternek arról jelentést tenni és az utódlásra vonatkozóan véleményt előterjeszteni.

A földművelésügyi miniszter a hagyaték tárgyalásában kiküldöttje útján részt vehet, vagy írásbeli nyilatkozatot tehet, utóbbi esetben a kir. közjegyző e nyilatkozatot a tárgyaláson résztvevőkkel közli. A tárgyalás befejezése után a közjegyző az iratokat a földművelésügyi miniszterhez terjeszti fel az esetleg létrejött egységgel együtt, kivéve ha a földművelésügyi miniszter a visszavásárlási jog gyakorlásáról lemondott, vagy az iratok felterjesztését nem kívánja.

Ha az ingatlant, amelyre vonatkozóan a földművelésügyi miniszter a visszavásárlás jogát gyakorolta, olyan jelzálogjog terheli, amellyel biztosított követelés összegét a visszavásárlási árból nem vonták le, a jelzálogos hitelező követelését hagyatéki tartozásként kell figyelembe venni és a visszavásárlás fejében letétbe helyezett összeget a kir. közjegyző köteles az illetékes telekkönyvi hatóságnál bírói letétbe helyezni.

Egyebekben az örökösödési eljárás rendes szabályait kell alkalmazni.

**A telepítésről, és más földbirtokpolitikai intézkedésekről szóló 1936: XXVII. t.-c.-kel a kir. ítélőtábla hatáskörébe utalt ügyekben az eljárási és ügyviteli szabályok megállapítása tárgyában hozott 1927.**