

JOGALKOTÁS

13.000/1930. P. M. sz. rend. a jövedelem- és vagyonszámlaadó 1930. évi kivetése tárgyában.

A földbirtok jövedelmének kiszámítása során a rossz értékesítési lehetőségek, a magas termelési és kezelési költségek és az alacsony terményárak a jövedelmezőség megállapításának során figyelembe veendőek. Az egyes jövedelemforrásoknál mutatkozó veszteségeket az összes jövedelemforrások jövedelmének együttes összegéből le kell vonni. A fagykárrel sújtott földterületre aránylagos és jövedelemadó a téli fagykárra való tekintettel az 1930. évre egyharmaddal csökkentendő. Az igazolt tatarozási és karbantartási költségek a jövedelemadónál levonandók. Amennyiben az összecszerülés nem igazoltatik, szabad rendelkezés alá tartozó épületeknél 10%, a lakásrendelet korlátozó rendelkezései alá tartozó épületeknél pedig 15% vonandó le a nyers bevételből e címen.

A vagyonszámla megállapításánál: szántóföldek forgalmi értéke gyanánt az 1929. évi kivetés során jogerősen megállapított érték veendő figyelembe; ilyennek hiányában az az érték, amelyet az ingatlan az 1929. naptári év utolsó napján tényleg megért. Ilyen adat hiányában a kataszteri tiszta jövedelem minden koronája után 60 P, de holdanként legalább 240.— P vagyonszámlaérték, ha pedig a kataszteri tiszta jövedelem 10 koronát meghalad, úgy minden további korona után 50.— P vagyonszámlaérték veendő számításba. Az ettől eltérő igazolt vagyonszámlaérték figyelembe veendő. Az üzemi tőke tekintetében egy számos állat 240—480 pengővel, a holt felszerelés pedig a földbirtok értékének 6—12 százalékával veendő számításba. Városi ingatlanok az 1929. évi kivetés során megállapított értékkel, ha pedig 1929-ben kerültek a jelenlegi tulajdo-

nos hitokába, úgy az illeték kiszabás alapjául szolgáló értékkel veendőek számításba. Ha az 1929. évben építettett, úgy az 1930. évi házádókiivetés során alapul vett 1929. évi novemberi nyers házbérjövedelem, illetőleg haszonérték évi összege szerint a rendeletben megállapított skála alapulvételével állapítandó meg a vagyonadóalap. Ipari üzemeknél az üzemi tőke az üzleti jövedelem 20%-ától annak ötszöröséig, kereskedelmi üzleteknél az üzletjövedelem 1-től ötszöröséig terjedő összegben veendő fel. Az értékpapírok forgalmi értékét az 1929. december hó 31-i árfolyam feltüntetésével a rendelet egyenként sorolja fel. A gyógyszertárak értékelése tekintetében a R. 9. §-a állapítja meg a szabályokat. Az adóköteles kereseti adóviszonyaiban beállott változások feltéve, hogy azok tartósak, figyelembe veendőek.

Uj Magyar Magánjog

Dr. Szladits Károly

egyet. ny. rendes tanárnak

négy kötetre tervezett magánjogi tankönyvüéből

most jelent meg a

Dologi Jog

B o l t i á r a 25 p e n g ő

A főbbi három kötet a következő sorrendben jelenik meg :

I Kötelmi jog. II Családi és öröklésijog.

III. Általános rész.
