

szeresét eléri, úgy az egész új épületet 30 évi teljes adómentesség illeti meg.

Ha valamely különben még használható állapotban lévő épületet a mai kor követelményeinek megfelelően lényegesebb költséggel átalakítanak, az átalakítással elért jövedelemtöbblet a befektetett tőke mérvéhez képest legfeljebb 30 évre mentesíthető a házadó alól.

A pénzügyminiszternek joga van törvényhatósági joggal felruházott és rendezett tanácsu városokban városrendezési szempontból, továbbá járási székhelyek, gyógy- és üdülőhelyek részére 20—25, illetőleg 30 évi ideiglenes házadómentességet engedélyezni.

**Közadók kezelése.** A Budapesti Közlöny 1929. július 12-i számában jelent meg a pénzügyminiszter 100.000/1929. VII. a. számú rendelete, amely *a közadók kezeléséről szóló 1927. évi 600. P. M. számú hivatalos összeállítás több szakaszát módosítja.* Lényeges ez a rendelet legfőképpen azért, mert ez szabályozza *az adóhátralékok törlésének jogi előfeltételeit.*

A rendelet 2. §-a szerint a pénzügyminiszternek joga van arra, hogy a több éven át felszaporodott, valamint a 3 évnél régebbi adó- és illetéktartozások rendezését időnként elrendelhesse és hogy az ily adórendezések során méltánylást érdemlő esetekben a hátralékok után járó késedelmi kamatot, sőt ha a tartozás behajtása a fizetésre kötelezett megélhetését létalapjában támadná meg, a fennálló tőketartozásokat is mérsékelhesse, vagy esetleg egészben is törölhesse.

Azt, hogy e tartozások rendezése mikor, mely időből származó és mily tartozásokra fogyanatosittassék, a pénzügyminiszter esetről-esetre külön rendelettel fogja szabályozni.

Ugyanezen rendelet szabályozza a késedelmi kamatokat az együttesen kezelt közadókra és a negyedévi részletekben befizethető köztartozásokra vonatkozólag. Ezen adók, illetve köztartozások késedelmes befizetése esetében

a) amennyiben az adózó évi előírása nem haladja meg a 200 pengőt és az adózó tartozását az év végéig befizeti, évi 6%, ha pedig tartozását csak később fizeti be, évi 12% a késedelmi kamat;

b) ha az adózó évi előírása több mint 200 pengő és tartozását az esedékességtől számított 3 hónapon belül fizeti be, évi 6%-os, ha pedig tartozását később fizeti be, évi 12%-os kamatot kell számítani.

Az illetékek és egyéb köztartozások *(forgalmiadók stb.) késedelmes befizetése estében, ha a késedelem 3 hónapnál nem több, 6%, ha ennél több, 12% a késedelmi kamat.*

A pénzügyminiszter 6%-os kamatfizetési kötelezettség mellett *részletfizetést, illetve fizetési halasztást adhat az együttesen kezelt közadókra nézve 6 hónapig, nagyobb elemi*

vagy egyéb csapások esetében ezentul is; az illetékekre rendszerint egy évig.

*Az adóbehajtási illeték 3%, ha zálogolást foganatosítottak és további 5%, ha az árverést megtartották, vagy megkísérelték.*

A végrehajtási eljárásban a pénzügyminiszter a következő rendeletet bocsátotta ki:

Az adózókat *a zálogolást megelőzően írásban is figyelmeztetni* kell tartozásuk befizetésére. Amennyiben az adózó adószámlakivonatát kíván negyedévenként kapni, az adóhivatal köteles neki ily számlakivonatot megküldeni. A számlakivonatban fel kell tüntetni azt is, hogy az adózónak az illető évnegyedben mennyit kell fizetnie. A kivonat kiállítás költsége kivonatonként egy pengő.

Anyagkészleteknél és berendezési tárgyaknál *a foglalásmentes mennyiséget a legméltányosabban kell megállapítani.* A lefoglalt ingóságokat rendszerint a tulajdonosnál kell hagyni és csak akkor kell hatósági őrizetbe venni, ha azok a tulajdonosnál kellő biztonságban nincsenek, vagy sikkasztás veszélyének vannak kitéve. A rendelet különösen súlyt helyez arra, hogy *a behajtási eljárás során a végrehajtó közege az adózókkal szemben kellő előzékenységet és tapintatosságot tanúsítsanak.*

A Budapesti Közlöny 1929 augusztus 9-i számában megjelent 99.200/1929. számú pénzügyminiszteri rendelet az 1929. évi XXIII. t.-c. 10. §-ának végrehajtásaként *a vám- és egyéb jövedékek késedelmes befizetése esetében a késedelmi kamatot az esedékesség napjától a befizetés napjáig évi 6%-ban állapítja meg.*

**Általános forgalmiadó.** A Budapesti Közlöny 1929. június 29-i száma közli az 1929. évi XXVIII. törvényeiket és az annak végrehajtása tárgyában kiadott 86.000/1929. sz. rendeletet.

A törvény szerint *az állatforgalmi adó* 1929. július 1-ével megszűnt.

A marhalevél kötelezettség alá eső állatoknak közfogyasztás céljára való levágása alkalmával 4,3% általános forgalmiadót kell fizetni. Az adó megfizetésére a levágásra kerülő állat tulajdonosa köteles.

Az adó alapja az élő állatnak a vágás időpontjában meglévő forgalmi értéke. A pénzügyminiszter a husforgalmi adó átalányozását elrendelheti.

Mentes a husforgalmi adó alól a lovak levágása.

A husforgalmi adót vissza kell téríteni, ha az állatot levágás után hatósági rendeletre megsemmisítik, vagy elkozzák. Ugyancsak vissza kell téríteni a husforgalmi adót, ha a vágásra kerülő állat tulajdonosa igazolja, hogy a levágott