

KÖZGAZDASÁG ÉS PÉNZÜGY

V. évfolyam

7. szám

1929. szeptember

Szerkesztik:

Dr. GLÜCKSTHAL ANDOR

Dr. LÉNÁRT VILMOS

Uj törvények és rendeletek.

Egyenes adók. A Budapesti Közlöny július 10-i száma a pénzügyminiszter 74.500/VII. 1929. számú rendeletét közli az *ideiglenes házadómentesség engedélyezése iránt elkésetten beadott kérvények ügyében.*

A rendelet az 1929. évi XXIII. t.-c. 17. §-ában kapott felhatalmazás alapján elrendeli a pénzügyminiszter, hogy mindazoknak az adózóknak a kérelme, akik az ideiglenes házadómentesség iránt kérvényüket az előirt határidőben nem adták be, vagy elkésetten adták be és a kérelem ez okból visszautasított, a házadómentesség engedélyezése végett kérelmüket szabályszerűen felszerelve és az eddigi mulasztás igazolására szolgáló körülményeket felsorolva 1929. szeptember hó 30-ig nyujtsák be. E kérvényeket a m. kir. adóhivatalok saját hatáskörükben akkor veszik érdemleges tárgyalás alá, ha az épület 1924. augusztus 1-én vagy azután vétetett használatba és az épület a földbirtok rendezése során juttatott házhelyen épült. Egyéb esetekben a döntést a miniszter magának tartja fenn.

A Budapesti Közlöny július 24-i száma közli a *rendkívüli ideiglenes házadómentességről szóló 1929. évi XXXIX. t.-c.-et* és az annak végrehajtása tárgyában kiadott 85.000/VII. a. 1929. számú végrehajtási utasítást.

A törvény szerint Budapest területén 30 évig terjedő rendkívüli ideiglenes házadómentességben részesül az az épület, amely 1931 augusztus hó 1-ig, illetőleg amennyiben még lebontandó ház helyébe épül, 1931. november 1-ig teljesen lakható állapotba helyeztetett. Rendkívüli házadómentességben csak az az épület részesül, amely Budapestnek közművekkel ellátott területén épült, a mai kor egészségügyi követelményeinek megfelel és szénfűtésnél olyan fűtőberendezésekkel szereltetett fel, amely berendezések hazai szén vagy széntermék használatára alkalmasak.

A lebontott épület helyére emelt új épület 10 évig ideiglenesen adómentes. További 20 esztendeig pedig a lebontott épület 1929. évi házadóalapja után tartozik házadót fizetni. Ha azonban az új épület a lebontott ház terjedelmének négy-

szeresét eléri, úgy az egész új épületet 30 évi teljes adómentesség illeti meg.

Ha valamely különben még használható állapotban lévő épületet a mai kor követelményeinek megfelelően lényegesebb költséggel átalakítanak, az átalakítással elért jövedelemtöbblet a befektetett tőke mérvéhez képest legfeljebb 30 évre mentesíthető a házadó alól.

A pénzügyminiszternek joga van törvényhatósági joggal felruházott és rendezett tanácsu városokban városrendezési szempontból, továbbá járási székhelyek, gyógy- és üdülőhelyek részére 20—25, illetőleg 30 évi ideiglenes házadómentességet engedélyezni.

Közüadók kezelése. A Budapesti Közlöny 1929. július 12-i számában jelent meg a pénzügyminiszter 100.000/1929. VII. a. számú rendelete, amely a közüadók kezeléséről szóló 1927. évi 600. P. M. számú hivatalos összeállítás több szakaszát módosítja. Lényeges ez a rendelet legfőképpen azért, mert ez szabályozza az adóhátralékok törlésének jogi előfeltételeit.

A rendelet 2. §-a szerint a pénzügyminiszternek joga van arra, hogy a több éven át felszaporodott, valamint a 3 évnél régebbi adó- és illetéktartozások rendezését időnként elrendelhesse és hogy az ily adórendezések során méltánylást érdemlő esetekben a hátralékok után járó késedelmi kamatot, sőt ha a tartozás behajtása a fizetésre kötelezett megélhetését létalapjában támadná meg, a fennálló tőketartozásokat is mérsékelhesse, vagy esetleg egészben is törölhesse.

Azt, hogy e tartozások rendezése mikor, mely időből származó és mily tartozásokra fogyanatosittassék, a pénzügyminiszter esetről-esetre külön rendelettel fogja szabályozni.

Ugyanezen rendelet szabályozza a késedelmi kamatokat az együttesen kezelt közüadókra és a negyedévi részletekben befizethető közütartozásokra vonatkozólag. Ezen adók, illetve közütartozások késedelmes befizetése esetében

a) amennyiben az adózó évi előírása nem haladja meg a 200 pengőt és az adózó tartozását az év végéig befizeti, évi 6%, ha pedig tartozását csak később fizeti be, évi 12% a késedelmi kamat;

b) ha az adózó évi előírása több mint 200 pengő és tartozását az esedékességtől számított 3 hónapon belül fizeti be, évi 6%-os, ha pedig tartozását később fizeti be, évi 12%-os kamatot kell számítani.

Az illetékek és egyéb közütartozások (forgalmiadók stb.) késedelmes befizetése estében, ha a késedelem 3 hónapnál nem több, 6%, ha ennél több, 12% a késedelmi kamat.

A pénzügyminiszter 6%-os kamatfizetési kötelezettség mellett részletfizetést, illetve fizetési halasztást adhat az együttesen kezelt közüadókra nézve 6 hónapig, nagyobb elemi