

2. A közüzemi költségek házadómentesek. Amennyiben a szabad épületeknél a közüzemi költségek meghaladják a rendelestszerű százalékot, a többlet a yers házbér-jövedelemhez hozzáadandó.

3. A bérbe nem adott épületek tekintetében a rendelet kimondja, hogy itt a haszonérték kivételesen sem lehet kisebb annál a bérnél, amelyet az illető helységben ugyanoly lakásért, vagy üzletért fizetnek. Ezzel kapcsolatosan a rendelet minimális haszonértéktáblázatot is hoz. A minimális haszonértéknél kisebb a házadó-érték még kivételesen sem lehet.

4. A kincstári haszonrészesedés az 1926. évi III. bér-évnegyedtől teljesen megszűnik. Erről azonban még külön rendelkezés adatik ki.

5. A kincstári haszonrészesedés alapja az illető bérévnegyedekben tényleg szedett bér.

A fürdőhelyek szezonlakásainak 1925. évi kincstári részesedését pótlólag ki kell vetni, amennyiben az 1925. évben beszedett bér arany korona értéke az 1913. évben beszedett bérösszeget meghaladja.

Házadómérséklési bizonylatok tatarozás esetében. Az 1925. évi XVIII. t.c. alapján a tatarozás folytán engedélyezett adómérséklésről a háztulajdonosok csak a kiadott fizetési meghagyásokból értesülnek.

Mint hogy a fizetési meghagyások csak késedelmesen kézbesítettnek, viszont a háztulajdonosokat az adókedvezmény után bekövetkezett megüresedéstől kezdve szabad rendelkezési jog illeti meg, a pénzügyminiszter a 147.637/1925. sz. rendeletével meghagyja, hogy kívánságra a fizetési meghagyások kézbesítése előtt is adassanak ki az adómérséklésről hiteles bizonylatok.

Rokkantellátási adó. 1925. évi XLVIII. t.c. 1925. január 1-től (a szolgálati alkalmazottak kereseti adójának vonatkozásában tulajdonképpen február hó 1-től) életbelép egy új adónem: az 1925. XLVIII. t.c.-ben szabályozott rokkantellátási adó.

Ezen adó, mint a földadó, házadó, társulati adó, tantiemadó, kereseti adó, jövedelem- és vagyonadó együttes összegének progresszív pótléka szerepel. Mentések alóla a főadó alól mentes személyek és az ellátásban részesülő hadirokkantak, hadiözvegyek és hadiárva. A Károly csapat-keresztesek az adónak felét fizetik, a házalók és külföldi kereskedelmi utazók adója átalányoztatik 4, illetve 8 aranykoronával.

A rokkant-adóról nem adatik ki fizetési meghagyás, erről az adózó adóív kézbesítése útján értesül. Az alkalmazottak rokkantellátási adója a kereseti adóval együtt vonandó le és fizetendő be. A rokkantellátási adó megállapítása ellen felebbezésnek van helye a pénzügyigazgatósághoz, II. fokon pedig panasznak a közigazgatási bírósághoz.

A rokkantadóval kapcsolatosan is követhető el adócsalás, a törvény 12. §-ában tüzetesen meghatározott esetekben. A rokkantellátási adó egyelőre 1930. december 31-ig van hatályban.

A közadók kezelésére vonatkozó H. Ö. kiegészítése. Az 1925. évi 7200/P. M. számú rendelet a H. Ö. I. §-ának kiegészítéseképpen akként rendelkezik, hogy Budapest székesfőváros területén a m. kir. adóhivataloknak teendőit a „kerületi adófelügyelőségek” végzik. Minden oly esetben tehát, amidőn a pénzügyi törvények a m. kir. adóhivatalt említik, a székesfőváros területén a kerületi adófelügyelőséget kell érteni.

Az eddigi adófelügyelőség helyettesi kerületek tehát nem adóhivatalokká, hanem kerületi adófelügyelőségekkel alakulnak át.

Az alkalmazottak nyugtáitelléke. A pénzügyminisztérium 1925. évi 168.500 számú rendeletével (megjelent a Budapesti Közlöny folyó évi január hó 3-i számában) szabályozta a nyilvános számadásra kötelezett vállalatok alkalmazottainak 1925. évi illetményei után járó nyugtáitellék mikénti lerovását. Ezen rendelet alapján az 1925. év folyamán kifizetett

járandóságok után 1926. évi január hó végéig kell a nyugtáilletéket befizetni.

Kimutatásba kell foglalni mindazokat a hivatalnokokat, altiszteket, szolgákat, továbbá igazgatósági és felügyelőbizottsági tagokat, akiknek részére az 1925. év folyamán bármilyen elnevezéssel járandóságot fizettek ki. A kimutatásban megnevezett minden egyes személyre nézve fel kell tüntetni a kifizetett összes járandóságoknak együttes összegét. Az egyes személyek egész évi járandóságainak összeadása után mutatkozó eredményt, vagyis az 1925. évben teljesített összes személyi kiadások együttes összegét 10.000-rel maradék nélkül osztható számmra felfelé ki kell kerekíteni: ez az illeték alapja; ennek a kikerekített összegnek 15 %-át 14.500-as osztószámmal aranykoronaértékre kell átszámítani és ezt az aranykorona-összeget 14.500-as szorzószámmal papírkoronára átszámítva kell nyugtáilleték fejében befizetni.

A kimutatást a vállalat székhelye szerint illetékes adóhivatalhoz (Budapesten a központi díj- és illetékkiszabási hivatalhoz) kell benyújtani és az illetéket a hivataltól kapott postatakarékpénztári befizetési lap felhasználásával kell 1926. évi január hó végéig befizetni.

Az ügyvédek általános forgalmiadójának átalányozása. A pénzügyminiszterium az 1925. évi 167.400. számú rendeletével az ügyvédekkel szemben az általános forgalmi adónak átalányösszegben való megállapítását (kötelező átalányozás) rendelte el. Az adókimutatási időszak egy nap-tári év. Az egyes ügyvédi kamarák kötelékébe tartozó ügyvédekre nézve az általános forgalmi adó alapját és az ez után járó adót egy összegben a pénzügyigazgatóságok (Budapesten pedig a m. kir. adóügyi utmutató és ellenőrző hivatal) állapítják meg a kamarának erre a célra választott szervével egyetértésben. Ha a kamara területe több pénzügyigazgatóság kerületébe tartozik, a megállapodást pénzügyigazgatósági kerületenként elkülönítve kötik meg. Erre a célra az egyes pénzügyigazgatóságok székhelyére nézve az illetékes ügyvédi kamara által külön szerv választható. A pénzügyigazgatóság megállapítása ellen az ügyvédi kamara a pénzügyminiszteriumhoz felelőbevitellel élhet.

Ha a kamara a jogorvoslati eljárás során megállapított átalányösszeget sem fogadná el, a pénzügyigazgatóság a kamara tagjait egyénenként átalányozza. Amennyiben a kamara a megállapított átalányösszeget elfogadja, az adóalapnak és az adónak a kamara tagjai között való felosztását a kamara végzi. A felosztást a kamara rendes közgyűlésén megválasztott szerv intézi.

A kamara minden tagja január 31. napjáig a kamaránál bejelentheti, hogy az átalányozási közösségből kilép. A közösségből kilépett ügyvédek a kamara február végéig az illetékes pénzügyigazgatóságnak bejelentési és a pénzügyigazgatóság a kilépett ügyvédek egyénenként átalányozza. A közösségben benmaradt ügyvédek nevét, lakcímét, továbbá a kamara kivető szerve által megállapított forgalmi adó összegét a kamara február végéig közli a pénzügyigazgatósággal. A kamara tagjai a rájuk kivetett általános forgalmiadót havi egyenlő-résztetekben minden hó 15-ig tartoznak a postatakarékpénztár útján az adóhivatalnál, illetve az illetékes községi (Budapesten a kerületi) forgalmi adóhivatalnál befizetni. Késedelem esetén a törvényszerű adópótlék jár. Az egyezség megkötéseig, illetve a szétosztás foganatosításáig az előző évre megállapított átalány fizetendő. Ha az új kivetés az előző évinél magasabb, a többletnek már lejárt részletei a következő hónap 15-ig pótlékmentesen fizetendők be.

A közösségben maradt ügyvédek a kamara illetékes szervei által eszközölt kivetés ellen sem a pénzügyi hatósághoz, sem a közigazgatási bírósághoz jogorvoslattal nem élhetnek, míg a közösségből kilépett ügy-